



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

w ramach realizacji projektu nr: RPSW.02.05.00-26-0140/17 pn. „Wzrost konkurencyjności, rozwój technologiczny, dywersyfikacja oferty firmy MINERAL oraz wdrożenie innowacji produktowej poprzez utworzenie linii technologicznej do granulacji nawozów mineralnych na rzecz rozwoju regionalnej inteligentnej specjalizacji- Nowoczesne rolnictwo i przetwórstwo spożywcze” dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, Działanie 2.5 Wsparcie inwestycyjne sektora MŚP

1. Nazwa zadania inwestycyjnego

Przedmiotem zamówienia jest budowa magazynu na zapakowaną mączkę wapienną z instalacją elektryczną położonego w miejscowości Wola Morawicka, gmina Morawica pow. kielecki, woj. świętokrzyskie dz. nr ewid. 547/11, 547/12, 547/13.

Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu pn. „Wzrost konkurencyjności, rozwój technologiczny, dywersyfikacja oferty firmy MINERAL oraz wdrożenie innowacji produktowej poprzez utworzenie linii technologicznej do granulacji nawozów mineralnych, na rzecz rozwoju inteligentnej specjalizacji – Nowoczesne rolnictwo i przetwórstwo spożywcze” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego, Oś priorytetowa 2 Konkurencyjna gospodarka, Działanie 2.5 Wsparcie inwestycyjne sektora MŚP.

Lokalizacja - miejscowość Wola Morawicka, Gmina Morawica.

Zadanie realizowane będzie przez Wykonawcę wyłonionego w drodze zapytania ofertowego, na podstawie dokumentacji opracowanej w 2019 r. i pozwolenia na budowę określonego Decyzją Starosty Kieleckiego nr 1111/2019 z dnia 12.06.2019 r. znak: B-II 6740.46.28.2019.

2. Przedmiot i zakres przedmiotu zamówienia

1.1. Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

1.2. Kod CPV:

44112000-8 RÓŻNE KONSTRUKCJE BUDOWLANE
45310000-3 ROBOTY INSTALACYJNE I ELEKTRYCZNE

1.3. Funkcja budynku:

Projekt RPSW.02.05.00-26-0140/17 pn. „Wzrost konkurencyjności, rozwój technologiczny, dywersyfikacja oferty firmy MINERAL oraz wdrożenie innowacji produktowej poprzez utworzenie linii technologicznej do granulacji nawozów mineralnych, na rzecz rozwoju regionalnej inteligentnej specjalizacji- Nowoczesne rolnictwo i przetwórstwo spożywcze”
Projekt realizowany w ramach RPO WŚ na lata 2014-2020



Podstawową funkcją budynku tj. magazynu na zapakowaną mączkę wapienną z instalacją elektryczną o powierzchni 322,80 m² oraz zadaszenia pomiędzy istniejącymi silosami z paczkowarką o powierzchni 121,87 m² będzie zabezpieczenie zapakowanej mączki wapiennej oraz linii technologicznej do produkcji nawozów przed szkodliwymi warunkami atmosferycznymi oraz polepszenia warunków pracy.

1.4. Zakres rzeczowy robót

1.4.1 Roboty fundamentowe

Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km. Zасыpywanie wykopów z ubiciem.

Wykonanie fundamentów - żelbetowe monolityczne stopy fundamentowe z trzonami żelbetowym pod słup stalowy o wymiarach przekroju 60x75cm i 50x60x beton B25 lub B30, stal zbrojeniowa kl. A-III (Rb400 lub Bst500SP).

Izolacja pozioma stopy fundamentowej, – 1 x papa termozgrzewalna lub izolacyjna na lepiku.

Izolacja pionowa stopy i pow. Stykającej się z gruntem – smarowanie 1x Izobit BR (podkład) + 1x Dysperbit DN (warstwa wierzchnia).

1.4.2 Roboty montażowe konstrukcji stalowych

Stalowa konstrukcja nośna zadaszenia:

Słupy nośne środkowe S-1, środkowe skrajne S-1/2 :

- Słupy zaprojektowane stalowe z dwuteownika szerokostopowego HEB340,
- Stopa słupa S-1 wykonana z blachy poziomej bl.40x600-750 oraz dwóch żeber usztywniających bl.12x340-710
- Stopa słupa S1/2 wykonana z blachy poziomej bl.32x500-600 oraz dwóch żeber usztywniających bl.12x340-530.
- Głowica słupa z blachy poziomej bl. 16x320-410.
- W stopie słupa otwory na śruby Ø=28 mm.
- Stal 18G2 (18G2A).
- Żebra usztywniająco-mocujące dla zamocowania belek nośnych BN-1 i BN-1/2 z blach bl. 12x110-291.

Słupy nośne boczne S-2 oraz boczne narożne S-2/2 :

- Słupy zaprojektowane stalowe z dwuteownika szerokostopowego HEB300,
- Stopa słupa wykonana z blachy poziomej bl.40x600-750 oraz dwóch żeber usztywniających bl.12x340-710.
- Głowica słupa z blachy poziomej bl. 16x320-320. Żebra usztywniająco-mocujące dla zamocowania belek nośnych BN-2 i BN-2/2 z blach bl. 12x110-291.
- Stal 18G2 (18G2A).
- W stopie słupa otwory na śruby Ø=28 mm.

Belki nośne kratownic BN-1, BN-1/2:

- Belki nośne zaprojektowano z dwuteownika HEA 280 ze stali 18G2 (18G2A).
- Połączenie ze słupami za pomocą śrub M16 kl. 8.8. L=55 mm.
- Połączenie z kratownicami za pomocą siodeł poziomych z blachy bl. 16x320-420 i śrub M16 kl. 8.8.

*Projekt RPSW.02.05.00-26-0140/17 pn. „Wzrost konkurencyjności, rozwój technologiczny, dywersyfikacja oferty firmy MINERAL oraz wdrożenie innowacji produktowej poprzez utworzenie linii technologicznej do granulacji nawozów mineralnych, na rzecz rozwoju regionalnej inteligentnej specjalizacji- Nowoczesne rolnictwo i przetwórstwo spożywcze”
Projekt realizowany w ramach RPO WŚ na lata 2014-2020*

Belki nośne kratownic BN-2, BN-2/2:

- Belki nośne zaprojektowano z dwuteownika HEA 240 ze stali 18G2 (18G2A).
- Połączenie ze słupami za pomocą śrub M16 kl. 8.8. L=55 mm.
- Połączenie z kratownicami za pomocą śrub M12 kl. 4.8. L=55 mm.
- Zebra usztywniające z płaskownika bl. 12x100-204

Kratownica KR-1, KR-2:

- Zaprojektowano kratownice w konstrukcji stalowej z rur prostokątnych i kwadratowych ze stali St3SX.
- Pasy dolny i górny zaprojektowano z rury kwadratowej 60x60x4, słupki z rur kwadratowych Rk40x40x4, Rk60x60x4 i prostokątnych Rp60x40x4.
- Połączenie z płatwiami dachowymi za pomocą kątowników L80x60x6.
- Połączenie ze słupami i belkami nośnymi za pomocą siodeł z blach poziomych bl.16x320-320 (kr-1), bl.16x200-320(kr-1), bl.16x240-250 (kr-2), bl.16x200-320(kr-2)

Stężenia pionowe kratownic ST-1,ST-1/2; ST-2; ST-2/2:

- Stężenia pionowe zaprojektowane jako krzyżowe z prętów stalowych Ø12 i Ø16 mm ze stali ST3SX.
- Mocowanie stężeń do słupków kratownic za pomocą płaskowników 8x80 i 8x100.

Stężenia poziome kratownic ST-3,ST-3/2;ST-3/2:

- Stężenia poziome zaprojektowane jako krzyżowe z prętów stalowych Ø16 mm ze stali ST3SX.
- Mocowanie stężeń do pasów dolnych kratownic za pomocą płaskowników 8x140 i 8x120.

1.4.3 Roboty wykończeniowe

Pokrycie dachu i płatwie dachowe:

- Pokrycie dachu stanowi blacha trapezowa TR 50.260.1038 prod.
- BALEXMETAL gr 0.50 powlekana lakierem poliesterowym o gr.0,25µm (alternatywnie blacha T50 prod. Pruszyński).
- Konstrukcję nośną pokrycia dachu stanowią płatwie z ceowników C100 stali ST3SX mocowane do kratownic za pomocą śrub M12 kl. 5.6. L=45 MM;

Wyposażenie instalacyjne:

- istniejąca instalacja elektryczna – oświetlenie,

1.5. Parametry techniczne budynku.

Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Powierzchnia zabudowy magazynu na zapakowaną mączkę wapienną – 322,80 m²

Zadaszenie pomiędzy istniejącymi silosami z paczkowarką o powierzchni – 121,87 m²

Wysokość bud. w najwyższym miejscu . – 10,50 m

Kubatura – 3937 m³

Odległość od obiektów sąsiednich i granic zakładu.

*Projekt RPSW.02.05.00-26-0140/17 pn. „Wzrost konkurencyjności, rozwój technologiczny, dywersyfikacja oferty firmy MINERAL oraz wdrożenie innowacji produktowej poprzez utworzenie linii technologicznej do granulacji nawozów mineralnych, na rzecz rozwoju regionalnej inteligentnej specjalizacji- Nowoczesne rolnictwo i przetwórstwo spożywcze”
Projekt realizowany w ramach RPO WŚ na lata 2014-2020*



32,5 m – od najbliższego istn. bud. (wiata)
39,9 m – od najbliższej granicy zakładu.

3. Inne informacje

- 2.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: dokumentacja projektowa, specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Zestawienie głównych robót budowlanych podane zostało w przedmiarach robót. Ww. zestawienie (poszczególne pozycje przedmiarowe) mają charakter jedynie pomocniczy przy wycenie wartości robót przez Wykonawcę.
- 2.2. W ramach przedmiotu zamówienia należy: wykonać również wszelkie prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania robót.
- 2.3. Inwestor wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na całość wykonanych prac łącznie - minimum 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 2.4. W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi badaniami, pomiarami oraz działaniami, zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.
- 2.5. Przy rozliczeniu końcowym Zamawiający będzie wymagał załączenia protokołu odbioru robót, dokumentów potwierdzających utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, 730).
- 2.6. Wykonawca we własnym zakresie przygotowuje i zapewni przez cały okres trwania inwestycji zaplecze budowy.
- 2.7. Prace budowlane winny być prowadzone w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.
- 2.8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia podczas robót budowlanych istniejących elementów zagospodarowania terenu elementy te należy odtworzyć.
- 2.9. Wykonawca uwzględni we własnym zakresie i na własny koszt przeniesienie urządzenia i elementy kolidujących z placem budowy.
- 2.10. Wykonawca zapewni sporządzenie w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót. Plan BIOZ należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury dnia 23.06.2003 r.
- 2.11. Wykonawca oznakuje Plac Budowy tablicą informacyjną w miejscu ogólnodostępnym.
- 2.12. Na terenie objętym przedmiotem zamówienia istnieją czynne obiekty użytkowane przez Zamawiającego. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i szczególnych zasad bezpieczeństwa.
- 2.13. Zamawiający zapewni osoby pełniące funkcje inspektorów nadzoru inwestorskiego, którzy będą nadzorować i koordynować prace związane z budową.
- 2.14. Koszt energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków ponosić będzie Wykonawca na podstawie odczytów z liczników zainstalowanych na swój koszt.
- 2.15. Dokumentacja powykonawcza — Wykonawca przedłoży Zamawiającemu komplet dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej w dwóch egzemplarzach oraz wszelkie inne dokumenty odbiorowe – atesty i deklaracje, protokoły odbioru poszczególnych instalacji, protokoły z badań instalacji, instrukcje użytkowania, instrukcje bezpieczeństwa pożarowego wraz z pełnym wyposażeniem przeciwpożarowym oraz wszelkie inne dokumenty niezbędne do dokonania odbioru, przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
- 2.16. Zaleca się wykonanie przez potencjalnego wykonawcę wizji lokalnej.

- 2.17. Wykonawca przedłoży projekt umowy z podwykonawcami – do akceptacji, oraz kopię podpisanej umowy.
- 2.18. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, po podpisaniu umowy zobowiązany jest do:
- a) złożenia ~~przed podpisaniem umowy~~ kosztorysu uproszczonego w wersji elektronicznej w formacie - ath i papierowej wraz z tabelą ryczałtową elementów robót oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym uwzględniającym fakturowanie za skończone w 100% elementy, które staną się załącznikami do umowy. Kosztorys należy sporządzić na podstawie przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Cenę jednostkową robót Wykonawca może ustalić na podstawie kalkulacji własnej, zachowując w kosztorysie podane w dokumentacji jednostki przedmiarowe i ich ilości. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w powyższych dokumentach ilościami, cenami i elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami robót stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości. W razie nie wyszczególnienia przez Wykonawcę w kosztorysie jakiegokolwiek pozycji bądź zakresu robót niezbędnego dla wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się, że zostały one przez Wykonawcę ujęte w ogólnej cenie wykonania zamówienia;
 - b) do złożenia Kopii stosownych uprawnień budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli wobec wskazanej osoby powstaje taki obowiązek (ważne na dzień otwarcia ofert), dla kierownika budowy i kierowników robót poszczególnych branży.
- 2.19. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym Harmonogramem rzeczowo-finansowym, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowi) będzie załącznikiem umowy.
- 2.20. Na podstawie kosztorysów ofertowych Wykonawca sporządza „Tabele ryczałtowe elementów robót” stanowiące załącznik do umowy, która służy jedynie do fakturowania częściowego robót. Fakturowanie robót następować będzie, zgodnie z tabelą ryczałtową robót po dokonanych odbiorze wykonanych w 100% elementów robót ujętych w tabeli ryczałtowej robót.

4. Harmonogram wykonania przedmiotu zamówienia

Termin wykonania zamówienia – do 30.06.2020 r.

Wola Morawicka, 22.01.2020 r.

Przedsiębiorstwo MINERAL
Troch/Pabis Anna
28-026 Morawica, Wola Morawicka 11, Zakładowa 3
NIP 959-072-56-47
tel. 41 301 40 70, fax 41 30 14 071

